



**ด่วนที่สุด**

## บันทึกข้อความ

เลขที่การ ส.ป.ก.  
A26  
วันที่ 100 พ.ย. 66  
14. ๖๖

รชก. (นายวุฒิพงศ์ เนียมหอม)  
วันที่ 14. ๖๖  
วันที่ - ๙ ก.พ. ๒๕๖๖  
เวลา

ส่วนราชการ กลุ่มงานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน สำนักวิชาการและแผนงาน โทร. ๑๑๘๖, ๑๑๘๗

ที่ กษ ๑๒๑๐.๖/ ๗๕๓

วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง สรุปผลการประชุม ครม. วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรียน เลขธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ผ่านรองเลขธิการ ส.ป.ก. (นายวุฒิพงศ์ เนียมหอม)

ด้วยการประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ได้มีข้อแถลงผลการประชุม ครม. ซึ่งสำนักวิชาการและแผนงาน กลุ่มงานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน ได้รวบรวมข้อมูลจาก [www.thaigov.go.th](http://www.thaigov.go.th) โดยมีสรุปผลการประชุม และมติคณะรัฐมนตรี (ครม.) มีประเด็นที่เกี่ยวข้องกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๓ เรื่อง ประเด็นที่เกี่ยวข้องกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (กษ.) จำนวน ๒ เรื่อง ดังนี้

### มติ ครม. ที่เกี่ยวข้องกับ ส.ป.ก.

๑. เรื่องที่ ๓ การลดหย่อนค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม [ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การลดหย่อนค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเป็นพิเศษ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน สำหรับกรณีการโอนอสังหาริมทรัพย์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม]

คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบดังนี้

๑. เห็นชอบการขยายระยะเวลาการลดหย่อนค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามอัตราการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมให้เหลือในอัตราร้อยละ ๐.๐๑ ตามราคาประเมินทุนทรัพย์ ออกไปจนถึง วันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ

๒. เห็นชอบร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง หลักเกณฑ์การลดหย่อนค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเป็นพิเศษ ตามประมวลกฎหมายที่ดินสำหรับกรณีการโอนอสังหาริมทรัพย์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ และให้ดำเนินการต่อไปได้

๓. ให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ รับความเห็นของสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และสำนักงบประมาณไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

### สาระสำคัญ

ลดหย่อนค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๑) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ สำหรับการบริหารจัดการที่ดินของ ส.ป.ก. เกี่ยวกับค่าจดทะเบียนการโอนและนิติกรรมการโอนอสังหาริมทรัพย์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จากร้อยละ ๑ เหลืออัตราร้อยละ ๐.๐๑ ตามราคาประเมินทุนทรัพย์ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๙ ในกรณีดังนี้

๑. การโอนอสังหาริมทรัพย์ที่เจ้าของที่ดินโอนให้แก่ ส.ป.ก. เพื่อนำไปใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในส่วนที่เจ้าของที่ดินมีหน้าที่ต้องชำระ

๒. การโอนอสังหาริมทรัพย์ที่ ส.ป.ก. โอนอสังหาริมทรัพย์ให้แก่เกษตรกรหรือผู้เช่าซื้อที่ดินในส่วนของเกษตรกรผู้เช่าซื้อมีหน้าที่ต้องชำระ

/๒. เรื่องที่...





**๒. เรื่องที่ ๔ ร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเทศบาลเจ้า  
จังหวัดลำพูน พ.ศ. ....**

คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบร่างประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนเทศบาลเจ้า จังหวัดลำพูน พ.ศ. .... ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และให้ดำเนินการต่อไปได้ และให้กระทรวงมหาดไทยรับความเห็นของกระทรวงคมนาคม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงสาธารณสุข และสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติไปพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

**สาระสำคัญ**

๑. กำหนดให้ผังเมืองรวมชุมชนเทศบาลเจ้า จังหวัดลำพูน มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ

๒. กำหนดประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินออกเป็น ๙ ประเภท เช่น ๑) ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย (สีเหลือง) กำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินได้อย่างจำกัด คือ การอยู่อาศัยประเภทบ้านเดี่ยว เกษตรกรรม การสาธารณสุข โภค การณีที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ๒) ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม (สีเขียว) เป็นพื้นที่โดยรอบชุมชนให้ประกอบอาชีพเกษตรกรรม เช่น การทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และการสงวนรักษาพื้นที่ที่เหมาะสมทางด้านเกษตรกรรม หากมีที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ๓) ที่ดินประเภทอนุรักษ์ป่าไม้ (สีเขียวอ่อนมีเส้นทแยงสีขาว) คือ ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าแม่ทา และพื้นที่ของเอกชน มีวัตถุประสงค์ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสงวนและคุ้มครองดูแลรักษาหรือบำรุงป่าไม้ สัตว์ป่า ต้นน้ำ ลำธาร และทรัพยากรธรรมชาติ และในส่วนกรณีที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นต้น

**๓. เรื่องที่ ๗ การขอทบทวนมติคณะรัฐมนตรีในส่วนที่ได้มอบหมายให้คณะกรรมการ  
จัดที่ดินแห่งชาติพิจารณา**

คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบตามที่กระทรวงมหาดไทย (มท.) เสนอ ทบทวนมติคณะรัฐมนตรีจำนวน ๖ มติ โดยแก้ไขหน่วยงานที่คณะรัฐมนตรีมอบหมาย จาก “คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ” เป็น “คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ” เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๔) พ.ศ. ๒๕๖๒

**สาระสำคัญ**

จากการเปลี่ยนแปลงอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการจัดที่ดินและการจัดตั้งคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ ได้มีมติเห็นชอบให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อทบทวนมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว จำนวน ๖ มติ ดังนี้

๑. มติคณะรัฐมนตรี (๒๒ มิถุนายน ๒๕๒๕) เรื่อง นโยบายการใช้และกรรมสิทธิ์ที่ดิน และนโยบายเกี่ยวกับการจัดตั้งธนาคารที่ดิน

๒. มติคณะรัฐมนตรี (๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๒๗) เรื่อง อำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติเกี่ยวกับการถอนสภาพที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อนำไปจัดให้แก่ประชาชน

๓. มติคณะรัฐมนตรี (๑๘ ธันวาคม ๒๕๒๗) เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาเรื่องที่ดินของคณะกรรมการพัฒนาชนบทแห่งชาติ

๔. มติคณะรัฐมนตรี (๑๑ มีนาคม ๒๕๒๙) เรื่อง การควบคุมการจัดที่ดิน



๕. มติคณะรัฐมนตรี (๑ กันยายน ๒๕๓๐) เรื่อง มติคณะกรรมการพัฒนาชนบทแห่งชาติ ครั้งที่ ๑/๒๕๓๐

๖. มติคณะรัฐมนตรี (๑๕ สิงหาคม ๒๕๔๓) เรื่อง การจำแนกประเภทที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี จังหวัดนครศรีธรรมราช เรื่องกรมป่าไม้ขอกำหนดพื้นที่สวนป่าชะอำเป็นพื้นที่ป่าไม้ถาวร จังหวัดเพชรบุรี (ขอเปลี่ยนแปลงมติคณะรัฐมนตรีเดิม เฉพาะแห่ง) และเรื่อง ส.ป.ก. ขอคืนพื้นที่จำแนกที่ไม่เหมาะสมต่อการปฏิรูปที่ดิน “คณะรัฐมนตรีมีมติมอบโดยตรงให้ ส.ป.ก. รับไปดำเนินการโดยไม่ผ่านคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ เมื่อ ส.ป.ก. ไม่สามารถดำเนินการได้ ให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติพิจารณาพื้นที่จำแนกดังกล่าวไปได้เลย ไม่ต้องเสนอคณะรัฐมนตรีอีก”

ทุกข้อความที่ระบุถึง “คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ” ให้แก้ไขเป็นคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ” ทั้ง ๖ มติ

#### มติ ครม. ที่เกี่ยวข้องกับ กษ.

๔. เรื่องที่ ๑๔ ขออนุมัติงบกลาง รายการเงินสำรองจ่ายเพื่อกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายโครงการซ่อมแซม/ปรับปรุงอาคารชลประทานที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากอุทกภัยปี ๒๕๖๕

คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (กษ.) เสนอ ให้ กษ. โดยกรมชลประทานใช้จ่ายงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ งบกลาง รายการเงินสำรองจ่ายเพื่อกรณีฉุกเฉินหรือจำเป็น จำนวน ๓,๐๙๒.๗๒ ล้านบาท เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายโครงการซ่อมแซม/ปรับปรุงอาคารชลประทานที่ได้รับความเสียหายเนื่องจากอุทกภัยปี ๒๕๖๕ รวม ๑,๑๖๗ รายการ

#### สาระสำคัญ

ในช่วงกันยายน ๒๕๖๕ ประเทศไทยได้ประสบกับอุทกภัยจากอิทธิพลของ “พายุนิรุ” ส่งผลทำให้พื้นที่ในหลายจังหวัดเกิดน้ำท่วมฉับพลันและน้ำป่าไหลหลากทำให้อาคารชลประทานในพื้นที่ได้รับความเสียหาย กษ. โดยกรมชลประทานมีความจำเป็นต้องดำเนินการซ่อมแซม/ปรับปรุงอาคารและระบบชลประทานโดยเร่งด่วน เพื่อให้สามารถระบายน้ำให้กับพื้นที่การเกษตรได้ทันในช่วงฤดูแล้ง - ฤดูฝน ระยะเวลาดำเนินการ ๑ ปี วงเงิน ๓,๐๙๒.๗๒ ล้านบาท จำนวน ๑,๑๖๗ รายการ โดยพิจารณาใช้จ่ายจากเงินทุนหมุนเวียนเพื่อการชลประทานในโอกาสแรกก่อน หากไม่เพียงพอให้เสนอขอรับจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามขั้นตอนต่อไป โดยคำนึงถึงศักยภาพ ภารกิจเท่าที่จำเป็นและเหมาะสม คุ่มค่า และประโยชน์สูงสุดของทางราชการและประโยชน์ที่ประชาชนจะได้รับเป็นสำคัญ

๕. เรื่องที่ ๒๔ ผลการประชุมระดับรัฐมนตรีแผนงานความร่วมมือทางเศรษฐกิจในอนุภูมิภาค ลุ่มแม่น้ำโขง ๖ ประเทศ (GMS) ครั้งที่ ๒๕ (The ๒๕<sup>th</sup> GMS Ministerial Conference)

คณะรัฐมนตรีมีมติรับทราบและเห็นชอบทั้ง ๒ ข้อ ตามที่สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) เสนอ ดังนี้

๑. รับทราบผลการประชุมระดับรัฐมนตรีแผนงานความร่วมมือทางเศรษฐกิจในอนุภูมิภาค ลุ่มแม่น้ำโขง ๖ ประเทศ (Greater Mekong Subregion: GMS) (แผนงาน GMS) ครั้งที่ ๒๕

๒. มอบหมายหน่วยงานดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องตามผลการประชุมระดับรัฐมนตรี แผนงาน GMS ครั้งที่ ๒๕

และให้สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้รับความเห็นของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และกระทรวงคมนาคมไปดำเนินการต่อไป

/สาระสำคัญ...



## สาระสำคัญ

การมอบหมายให้หน่วยงานดำเนินงานตามผลการประชุมระดับรัฐมนตรีแผนงาน GMS ครั้งที่ ๒๕ การขับเคลื่อนประเด็นความร่วมมือรายสาขา เช่น สาขาสิ่งแวดล้อม เกษตร และสุขภาพ

- ศึกษาการจัดการผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศภัยธรรมชาติ และภัยพิบัติ
- เร่งรัดการดำเนินงานที่เป็นรูปธรรมตามแนวทางสุขภาพหนึ่งเดียวของ GMS
- ให้ความสำคัญกับความปลอดภัยของอาหาร ความมั่นคง มั่งคั่งของภาคการเกษตรและอาหาร

และความยั่งยืนของภาคการเกษตร

หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (กษ.) กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ทส.)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



(นายอุทัย อินทาทน)  
ผู้อำนวยการสำนักวิชาการและแผนงาน

เรียน เลขาธิการ ส.ป.ก.

☒ เพื่อโปรดทราบ

☐ เพื่อโปรดพิจารณา

  
(นายวุฒิพงษ์ เนียมทอง)

เลขานุการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ทราบ

  
(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

13 ก.พ. 66

(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)

เลขานุการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ก ล ม



๑๓ ก.พ. ๖๖

(นายอุทัย อินทาทน)



ผู้อำนวยการสำนักวิชาการและแผนงาน

- ทราบ  
- ด่วนที่สุด



๑๓ ก.พ. ๒๕๖๖

(นางสาวณัฐพิมล ฉัตรนิตกุล)

นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรและสหกรณ์



มติใหญ่ ครม. ๗ ก.พ. ๒๕๖๖

<https://shorturl.asia/gwrMf>